

Un nouveau regard sur l'immobilier



MAISON / NIVILLAC / 114 M2

243 800 € H.A.I*

REF : BH1907

DESCRIPTIF

Vous souhaitez vivre à la campagne ou ouvrir un gîte? Cette maison est faite pour vous ! A Nivillac, dans le Morbihan, proche de la Roche-Bernard et de son port, venez découvrir cette belle propriété dotée d'un potentiel immense.. Au calme, entourée d'un magnifique terrain boisé de 2 hectares, découvrez cette maison immédiatement habitable de 115m2 et imaginez vous laisser libre court à votre imagination pour la transformation de ses 121m2 de dépendances supplémentaires.. Vous découvrirez une maison de 3 chambres dont une au RDC, 1 séjour- salle à manger de 41m2 offrant de magnifiques volumes et une très...

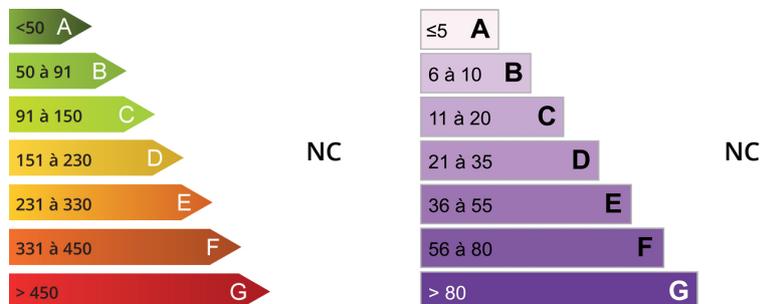
PRESTATIONS

Cheminée,

DESCRIPTIF DETAILLE

Surface	114 m2	Surface séjour	31 m2
Terrain	20500 m2	Terrasse(s)	OUI
Surface hab.	114 m2	Garage(s)	OUI
Pièce(s)	5		
Chambre(s)	3		
Bains/Douches	1		
Toilettes	1		
Honoraires	0,00 %		

CONSOMMATION ENERGETIQUE EMISSION GES



Consommation énergétiques pour le chauffage, la production l'eau chaude sanitaire, et le refroidissement
Indice de mesure : kWhEP/m2/an

Emission de gaz à effet de serre pour le chauffage, la production l'eau chaude sanitaire, et le refroidissement
Indice de mesure : kgCO2/m2/an

Contact :

Tél.

(*) Honoraires d'agence inclus