

Un nouveau regard sur l'immobilier



MAISON / SARZEAU / 125 M2

399 000 € H.A.I*

REF : BH1906

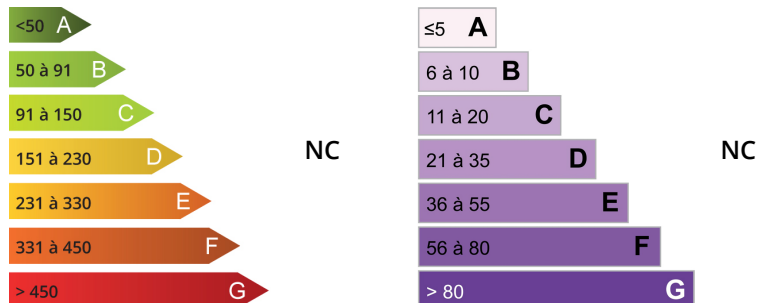
DESCRIPTIF

Au coeur de Sarzeau, le marché, les écoles et les sentiers cotiers à pied ! Venez découvrir cette lumineuse maison traditionnelle de 125m2 habitables dans laquelle il vous suffira de poser vos valises ! Parfaitement entretenue, cette maison vous propose les prestations suivantes : Au RDC : Une entrée avec rangements 1 chambre d'amis de 10m2 1 séjour et 1 salle à manger de respectivement 22m2 et 18m2 donnant sur une véranda et un jardin ! 1 cuisine fermée, aménagée et équipée de 9m2 1 salle d'eau avec WC bien aménagée 1 buanderie et 1 bureau de 8m2 ouvert sur l'extérieur ! A l'étage : 3 chambres...

DESCRIPTIF DETAILLE

Surface	125 m2	Surface séjour	22 m2
Terrain	580 m2	Terrasse(s)	OUI
Surface hab.	125 m2	Parking(s)	OUI
Pièce(s)	7	Garage(s)	OUI
Chambre(s)	4		
Bains/Douches	1		
Toilettes	2		
Honoraires	0,00 %		

CONSOMMATION ENERGETIQUE EMISSION GES



Consommation énergétique pour le chauffage, la production l'eau chaude sanitaire, et le refroidissement
Indice de mesure : kWhEP/m2/an

Emission de gaz à effet de serre pour le chauffage, la production l'eau chaude sanitaire, et le refroidissement
Indice de mesure : kgCO2/m2/an

Contact : Brice Hofmann
bh@renaissanceimmobilier.fr
Tél. **06 98 16 02 54**

(*) Honoraires d'agence inclus