

Un nouveau regard sur l'immobilier



APPARTEMENT / VANNES / 120 M2

200 000 € H.A.I*

REF : MLF

DESCRIPTIF

Dans le centre-ville historique de Vannes. Au 2ième étage d'une petite copropriété de 4 Lots, plateau à aménager de 120 m2 potentiel en duplex, possibilité de créer : une grande pièce de vie avec cuisine, 2 à 4 chambres, 2 salles de bains. Travaux de copropriété en cours (réhabilitation complète cage escalier, façade historique, fenêtres?) inclus dans le prix. A voir vite. Honoraires à la charge de l'acquéreur : Pourcentage des honoraires : %En co-propriété : 4

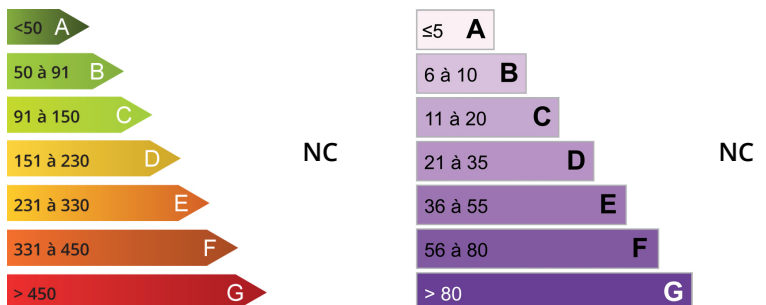
PRESTATIONS

Interphone,

DESCRIPTIF DETAILLE

Surface	120 m2	Surface séjour	40 m2
Surface hab.	120 m2	Exposition	Ouest
Pièce(s)	5	Chauffage	Electrique
Chambre(s)	4	Nbre de lots	4
Bains/Douches	1		
Toilettes	2		
Co-propreite	OUI		
Charges	360 E		
Honoraires	0,00 %		

CONSOMMATION ENERGETIQUE EMISSION GES



Consommation énergétiques pour le chauffage, la production l'eau chaude sanitaire, et le refroidissement
Indice de mesure : kWhEP/m2/an

Emission de gaz à effet de serre pour le chauffage, la production l'eau chaude sanitaire, et le refroidissement
Indice de mesure : kgCO2/m2/an

Contact : Michaël LEMAIRE
ml@renaissanceimmobilier.fr
Tél. **07 82 08 20 97**

(*) Honoraires d'agence inclus