

Un nouveau regard sur l'immobilier



APPARTEMENT / VANNES / 80 M2

**320 000 € H.A.I.\***

REF : ML1690

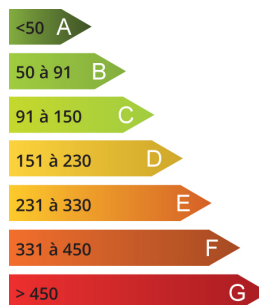
## DESCRIPTIF

Au coeur du centre historique de Vannes. Au 2<sup>ième</sup> étage d'une petite copropriété avec ascenseur. T3/T4 d'une superficie de 80m<sup>2</sup>, commun de la copropriété entièrement rénové, finitions au choix. Idéal résidence principale ou investisseur déficit foncier. immobilier neuf. Honoraires à la charge de l'acquéreur : Pourcentage des honoraires : %En co-proprété : 0

## DESCRIPTIF DETAILLE

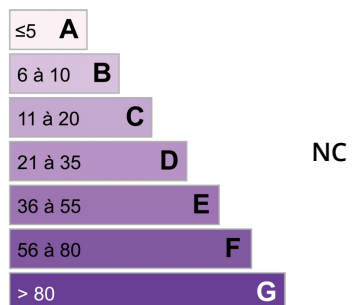
Surface	80 m <sup>2</sup>
Surface hab.	80 m <sup>2</sup>
Pièce(s)	3
Chambre(s)	2
Bains/Douches	1
Toilettes	1
Honoraires	0,00 %

## CONSOMMATION ENERGETIQUE



Consommation énergétiques pour le chauffage, la production l'eau chaude sanitaire, et le refroidissement  
Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>/an

## EMISSION GES



Emission de gaz à effet de serre pour le chauffage, la production l'eau chaude sanitaire, et le refroidissement  
Indice de mesure : kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

**Contact :** Michaël LEMAIRE  
ml@renaissanceimmobilier.fr  
Tél. **07 82 08 20 97**

(\* ) Honoraires d'agence inclus